

CRNA GORA
Opštinski biro opštine Kotor

Primljeno: 25.01.21.

Organizaciona jedinica	Jedinstveni klasifikacioni znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
03	333	115		

OBRAZAC 1

Drjević (Savo) Momir

(prezime očevo ime i ime za fizičko lice)

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje, Opština Kotor
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTEJ ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje
Objekat br. 1, lokacija se sastoji od kat. parc. 1203., K.O. Dobrota I, Opština Kotor

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Dobrota I	675	1203

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

Svojina

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m ²)	Ukupna neto površina (m ²)
90m ²	75,15m ²

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

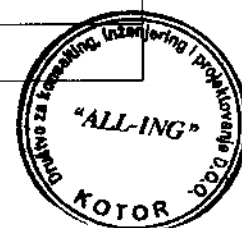
- Stambeni
- Stambeno poslovni
- Poslovni
- Ostalo

„ALL-ING“ d.o.o.	
Broj: <u>19/21</u>	
Kotor, <u>20.01.</u>	20 <u>21</u> god.

OBRAZAC 3

**IZVJEŠTAJ REVIDENTA
O POSTOJANJU BESPRAVNOG OBJEKTA NA ORTO FOTO SNIMKU I
USKLAĐENOSTI BESPRAVNOG OBJEKTA SA OSNOVNIM URBANISTIČKIM
PARAMETRIMA I/ILI SMJERNICAMA VAŽEĆEG PLANSKOG DOKUMENTA**

	PRIVREDNO DRUŠTVO (naziv, ime i prezime ovlašćenog lica, stručno obrazovanje, broj licence „All-Ing“ d.o.o, Kotor, br.lic. UPI 107/7-129/2 od 26.02.2019 Aleksandra Vučković Otašević, d.i.g., UPI 107/7-1133/2 od 07.05.2018.
	OBJEKAT (izgradnja/dogradnja/nadogradnja/rekonstrukcija, lokacija, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela) Izgradnja stambenog objekta 1, lokacija se sastoji od kat.parc. 1203 K.O. Dobrota I, Opština Kotor, PUP Opština Kotor-GUR Dobrota
	Podaci o vlasniku bespravnog objekta (prezime, očevo ime i ime, adresa) Drljević (Savo) Momir
1.	Prikaz objekta na orto foto snimku dostupnom na internet stranici Ministarstva održivog razvoja i turizma Prilog 1
2.	Prikaz objekta na orto foto snimku iz 2018. godine sa Geoportala Uprave za nekretnine Prilog 2
3.	Postojeće stanje objekta i lokacije –foto elaborat Prilog 3
4.	Usklađenost namjene objekta sa namjenom parcele odnosno lokacije Objekat je usklađen
5.	Usklađenost sa pravilima parcelacije (usklađenost sa opštim uslovima za parcelaciju, preparcelaciju i izgradnju, veličina i oblik urbanističke parcele) Objekat je usklađen
6.	Usklađenost objekta sa građevinskom i regulacionom linijom, odnos prema susjednim parcelama, pozicija objekta u odnosu na javne površine Objekat je usklađen



7.	Da li se objekat nalazi u zoni zaštite nepokretnih kulturnih dobara i njihove zaštićene okoline		
	Ne		
8.	USKLADENOST SA URBANISTIČKIM PARAMETRIMA		
	Oznaka urbanističke parcele	Lokacija se sastoji od kat. parc 1203	
	Površina urbanističke parcele/ dijela urbanističke parcele	366m ²	
	Objekat prepoznat i zadržan planskim dokumentom	PUP Opština Kotor, Gur Dobrota, Odjeljak 9.6.10, 9.8.1 odmak 0-100m	
		Podaci iz planskog dokumenta odnosno smjernica planskog dokumenta	Podaci o objektu
	Indeks zauzetosti	0,3	109,8
	Indeks izgrađenosti	0,8	292,8
	Bruto građevinska površina objekta	90m ²	75,15m ²
	Spratnost objekata	P+1+Pk	P
	Visinska kota objekta	/	/
9.	Napomena :		
10.	PRILOZI:		
	<ul style="list-style-type: none"> - Prilozi 1, 2 i 3 - Grafički prilozi iz planskog dokumenta - List nepokretnosti i kopija katastarskog plana - ostalo 		

PRIVREDNO DRUŠTVO

"All-Ing" d.o.o., Daošine b.b., 85330 Kotor, br.lic. UPI 107/7-129/2 od 26.02.2019."

(naziv sjedište revidenta, broj licence)

Kotor, 20.01.2021.
Mjesto i datum




potpis odgovornog lica

"ALL-ING" d.o.o.
Broj: 03/A/2A
Kotor, 20.01. 2021 god.

OBRAZAC 4

**IZJAVA
REVIDENTA DA JE BESPRAVNI OBJEKAT IZGRAĐEN U SKLADU SA OSNOVNIM
URBANISTIČKIM PARAMETRIMA I/ILI SMJERNICAMA VAŽEĆEG PLANSKOG
DOKUMENTA**

OBJEKAT

Izgradnja stambenog objekta 1, lokacija se sastoji od kat.parc. 1203 K.O.
Dobrota I, Opština Kotor, PUP Kotor-GUR Dobrota, BRGP 90 m², spratnost P,
vlasnik Drljević (Savo) Momir

(podaci o bespravnom objektu (namjena, površina, spratnost, i sl) i vlasniku bespravnog objekta)

LOKACIJA

Lokacija se sastoji od kat.parc.1203 K.O. Dobrota I, Opština Kotor, PUP Kotor-
GUR Dobrota

(lokacija, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela)

PRIVREDNO DRUŠTVO

"All-Ing" d.o.o., Daošine b.b., 85330 Kotor, br.lic. UPI 107/7-129/2 od 26.02.2019.

(naziv i sjedište revidenta, broj licence)

IZJAVLJUJEM,

da je gore navedeni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta PUP Opština Kotor, GUR Dobrota.

Kotor, 20.01.2021.
Mjesto i datum



RW
potpis odgovornog lica



Republika Crna Gora

**POTVRDA O REGISTRACIJI
DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU**

Registarski broj **5 - 05.7991 / 001**

Centralni registar Privrednog suda u Podgorici ovim potvrđuje da je
**DRUŠTVO ZA KONSALTING, INŽENJERING I PROJEKTOVANJE "ALL-
ING" D.O.O. - KOTOR**
registrovan-a dana 23.04.2009 u 11:00 sati, u skladu sa odredbama Zakona o privrednim
društvima (Sl. list RCG br.6/02), kao DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU

Izdato u Centralnom registru Privrednog suda u Podgorici, dana 23.04.2009.

CRPS
CENTRALNI REGISTAR
Privrednog suda u Podgorici



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA
Privrednog Suda u Podgorici

CRNA GORA
PRIVREDNI SUD U BEOGRADU



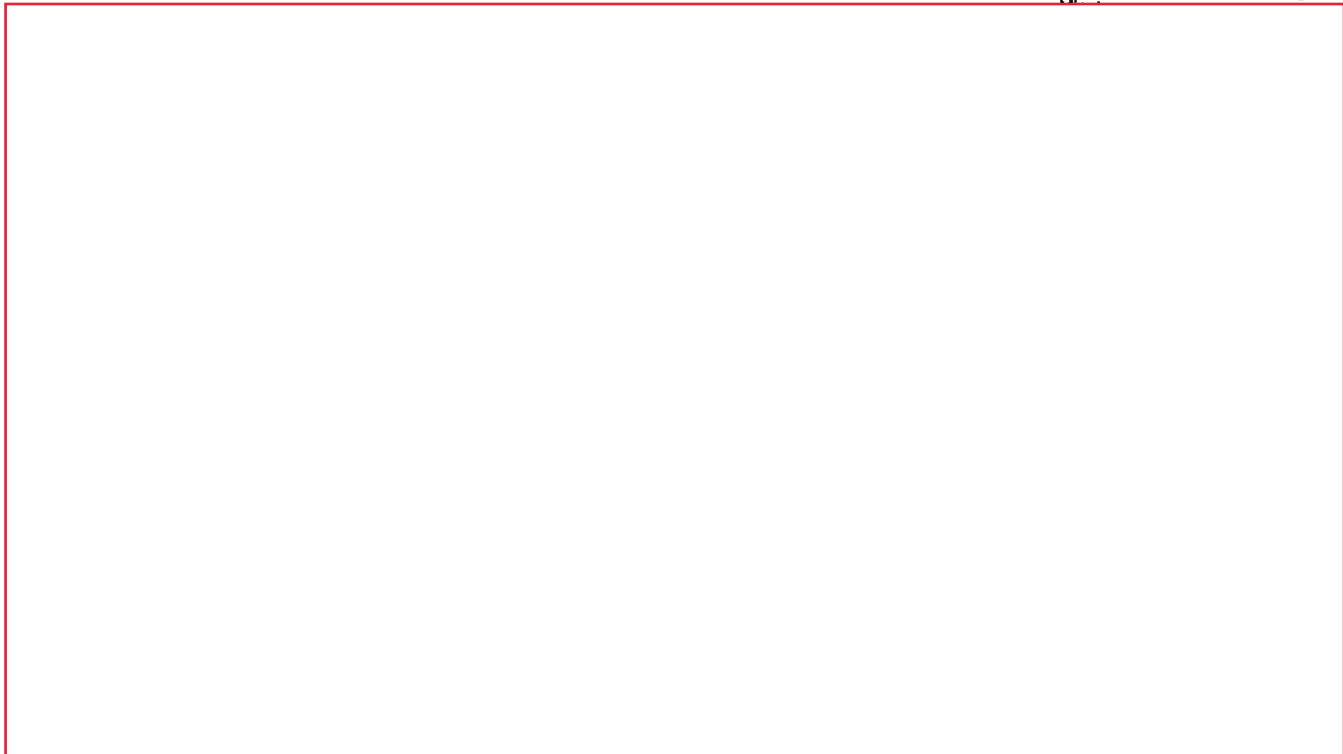


Broj polise:	6-38505
Zamjena polise:	35563
Vrsta osiguranja:	Opšta odgovornost
Šifra osiguranja:	1301
Poslovna jedinica:	Direkcija
Saradnički broj:	849259
Mjesto:	Podgorica
Datum:	27.11.2020

POLISA ZA OSIGURANJE OD ODGOVORNOSTI



Broj polise: 6-38505
Zamjena polise: 35563
Vrsta osiguranja: Opšta odgovornost
Šifra osiguranja: 1301
Poslovna jedinica: Direkcija
Saradnički broj: 649269





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

Direktorat za inspekcijske poslove
i licenciranje
Direkcija za licence
Broj: UPI 10777-1133/2
Podgorica, 07.05.2018.godine

ALEKSANDRA VUČKOVIĆ OTAŠEVIĆ

KOTOR
Daošine, bb

U prilogu dopisa dostavljamo vam rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nataša Pavičević

Dostavljeno:

- Naslovu:
- a/a



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
LICENCIŠANJE



vrstoca revizije, vodeceg vrstoca revizije, izvođenje, nadzor u svojstvu odgovornog inženjera, glavnog inženjera, nadzornog inženjera ili glavnog nadzornog inženjera na



određenom projektu / objektu, potpisana izjava poslodavca) , za period od 7 godina od dobijanja licenci u IKCG.

– Uvjerenje Ministarstva pravde od 18.04.2018.godine, kojim se potvrđuje da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanu

– Rješenje Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine , br.03-5131/1 od 20.07.2009.god. kojim se Vučković Otašević Aleksandri iz Kotora, izdaje LICENCA, za izradu projekata građevinskih konstrukcija i drugih građevinskih projekata, prepis isprave ovjerene od strane notara Knežević Verice iz Kotora , Ov.br.248/2018 od 05.02.2018.godine;

– Rješenje Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine , br.03-5131/2 od 20.07.2009.god. kojim se Vučković Otašević Aleksandri iz Kotora , izdaje LICENCA, za rukovođenje građenjem objekata visokogradnje i objekata u oblasti saobraćaja i hidrotehnike, prepis isprave ovjerene od strane notara Knežević Verice iz Kotora , Ov.br.247/2018 od 05.02.2018.godine;

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 125 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore » br. 64/17), propisano je da revizor može da bude fizičko lice koje obavlja poslove revizije tehničke dokumentacije odnosno stručnog nadzora nad građenjem, koje je crnogorski državljanin sa najmanje sedam godina radnog iskustva na izradi tehničke dokumentacije i/ili građenje objekta u svojstvu ovlašćenog inženjera.

Revizor iz stava 1 ovog člana dužan je da izvrši provjeru usklađenosti tehničke dokumentacije sa urbanističko-tehničkim uslovima, ovim zakonom, posebnim propisima i odgovoran je tačnost izvještaja o usklađenosti, odnosno da vrši stručni nadzor nad građenjem objekta i odgovoran je da se ti radovi izvode u skladu sa revidovanim glavnim projektom, ovim zakonom, posebnim propisima i pravilima struke.

Članom 3 stav 1 tačka 2 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („ Službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca revizora, koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.

Članom 6 stav1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence revizora, provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva ima crnogorsko državljanstvo; 2) da li podnosilac zahtjeva ima licencu ovlašćenog inženjera; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje sedam godina radnog iskustva na izradi tehničke dokumentacije i/ili građenju objekta u svojstvu ovlašćenog inženjera; i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 2 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 1 tačka 3 ovog člana, radnim iskustvom za fizičko lice koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i/ili građenje objekta, izdatu po propisu koji su važili do donošenja ovog



propisa, smatra se i radno iskustvo u svojstvu odgovornog projektanta, vodećeg projektanta, odgovornog vršioca revizije, vodećeg vršioca revizije, odgovornog inženjera, glavnog inženjera, nadzornog inženjera i/ ili glavnog nadzornog inženjera.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 125 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 2 i čl. 6 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nataša Ravićević





Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za inspekcijski nadzor i licenciranje
Direkcija za licence, registar i drugostepeni poslovanje

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 279
fax: +382 20 446 215
www.mrt.gov.me

Broj: UPI 107/7- 559/2
Podgorica, 12.09.2019. godine

DENDER TONI

Ulica Zlatne Njive bb
KOTOR

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nataša Ravičević



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licence, registar i drugostepeni postupak

Broj: UPI 107/7-559/2

Podgorica, 12.02.2019.



je imenovani zaposlen na puno radno vrijeme, sa Ugovorom o radu, br. 24/19 od 01.01.2019.godine, zaključen između imenovanog i » Pizzaro Montenegro » D.O.O. Herceg Novog; Preporuke od 20.juna 2019.godine za imenovanog, izdata od strane Ruske Federacije Moskva, Ref.br. 20-06-2019.godine;Potvrdu, izdate od strane » Investcom LTD » Predstavništvo Moskva, u kojoj je utvrđeno da je na osnovu međusobnog ugovora, zaposleni radio puno radno vrijeme u periodu od 01.08.2014.godine do 01.08.2016.godine, kao glavni projekt menadžer i odgovorni projektant na koordinaciji svih aktivnosti na projektovanju i izvođenju radova na kompleksu vila u Rusiji, Moskva; Rješenje Ministarstva prosvjete u kojem je utvrđeno da se Toniju Denderu, priznaje Diploma o stečenom visokom obrazovanju iz oblasti arhitekture, nakon završenih studija u trajanju od pet godina, izdata na Politecnico di Milano, Republika Italija; Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, br. UPI 107/7-3669/2 od 27.09.2018.godine u kojem je Dender Toni, diplomiranom inženjeru arhitekture, iz Kotora, izdata licenca ovlašćenog inženjera za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekta; ovjerenu fotokopiju radne knjižice i ovjerenu kopiju lične karte.

Uvidom u službenu dokumentaciju Ministarstva pravde, ovo ministarstvo je po službenoj dužnosti utvrdilo da se imenovani ne nalazi u kaznenoj evidenciji Ministarstva pravde.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 125. stav 1. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore » br. 64/17), propisano je da revizor može da bude fizičko lice koje obavlja poslove revizije tehničke dokumentacije odnosno stručnog nadzora nad građenjem, koje je crnogorski državljanin sa najmanje sedam godina radnog iskustva na izradi tehničke dokumentacije i/ili građenje objekta u svojstvu ovlašćenog inženjera.

Revizor iz stava 1. ovog člana dužan je da izvrši provjeru usklađenosti tehničke dokumentacije sa urbanističko-tehničkim uslovima, ovim zakonom, posebnim propisima i odgovoran je tačnost izvještaja o usklađenosti, odnosno da vrši stručni nadzor nad građenjem objekta i odgovoran je da se ti radovi izvode u skladu sa revidovanim glavnim projektom, ovim zakonom, posebnim propisima i pravilima struke.

Stavom 2. člana 229. Zakona, propisano je da se radnim iskustvom u svojstvu ovlašćenog inženjera iz člana 125 stav 1 ovog zakona i ovlašćenog inženjera za složeni inženjerski objekata iz člana 193 ovog zakona, smatra se i radno iskustvo koje je glavni inženjer i odgovorni inženjer, odnosno vodeći projektant i odgovorni projektant ostvario u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata („ Službeni list CG „ br. 51/08, 34/11, 35713 i 33/14).

Članom 3. stav 1. tačka 2. Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („ Službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca revizora, koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.

Članom 6. stav1. tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence revizora, provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva ima crnogorsko državljanstvo; 2) da li podnosilac zahtjeva ima licencu ovlašćenog inženjera; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje sedam godina radnog iskustva na izradi tehničke dokumentacije i/ili građenju objekta u svojstvu ovlašćenog inženjera; i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.



Stavom 2. istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 1. tačka 3. ovog člana, radnim iskustvom za fizičko lice koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i/ili građenje objekta, izdatu po propisu koji su važili do donošenja ovog propisa, smatra se i radno iskustvo u svojstvu odgovornog projektanta, vodećeg projektanta, odgovornog vršioca revizije, vodećeg vršioca revizije, odgovornog inženjera, glavnog inženjera, nadzornog inženjera i/ili glavnog nadzornog inženjera.

Članom 137. stav 1. Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 125. stav 1. i 135. stav 2. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl. 3. stav 1. tač. 2. i čl. 6. Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nataša Pavičević





d.o.o. za izvođenje geodetskih radova i usluga Podgorica, Studentska 44
telefoni: 020 237 784. fax: 020 237 784.063 072 734; 069 247 051

ziro račun: 510-23426-87

PIB: 02739518302

PDV: 30/31-08380-9

mradisa@cg.yu s-nikola@cg.yu

UPRAVA ZA NEKRETNINE

29.10.2019
153-106-21



ZAHTJEV ZA PREGLED I OVJERU ELABORATA

"GEO-TIM" D.O.O.

Brg: 164/19

Podgorica 21.10.2019

Promjena se odnosi na Katastarsku parcelu 1203 Ln 675

KO Dobrota I

1. Parcelacija
2. Parcelacija po DUP-u
3. Snimanje objekta
4. Etažna razrada objekta
5. Etažna razrada posebnog dijela objekta
6. Omeđavanje katastarske parcele
7. _____
8. _____

Molimo vas da nam po članu 161 tačka 1. Zakona, iz službene evidencije dostavite:

1. Kopiju katastarskog plana
2. Prepis Listova nepkretnosti
3. Koordinate geodetske mreže
4. Koordinate graničnih tačaka parcela br. _____
5. _____

Prilažemo uplate:

- | | |
|---|--------|
| 1. Naknada za pregled i ovjeru: na račun Uprave za nekretnine br. 832-1081-58 | 20.00€ |
| 2. RAT: na račun br 832-1082-55 | 2.00€ |

PRIMIO:

Dana: _____.20__god.

PODNOŠILAC PRIJAVE



GEO-TIM d.o.o.
Za izvođenje geodetskih radova i usluga
Podgorica

SNIMANJE OBJEKTA I ETAŽNA RAZRADA

Na katastarskoj parceli br.1203,

KO Dobrota I

OPŠTINA KOTOR

Spisak prijava br.: 95/19

Pregledao i ovjerio: 30.10. 2019. [Signature]

OKTOBAR, 2019.



OVLASCUJE

Firmu GEO-TIM d.o.o. iz Podgorice

DA IZVRŠI SNIMANJE OBJEKTA I ETAŽNU RAZRADU

Promjena se odnosi na Katastarsku parcelu 1203 Ln 675

KO Dobrota I

1. Parcelacija
2. Parcelacija po DUP-u
3. **Snimanje objekta**
4. **Etažna razrada objekta**
5. Etažna razrada
6. Omeđavanje katastarske parcele

za GEO-TIM d.o.o.

Dana: 12.1.2019 god.

DAVALAC OVLAŠĆENJA

Dr: Dr: ević Savo Momir

Dr: ević Savo Momir





d.o.o. za izvođenje geodetskih radova i usluga Podgorica, Studentska 44
telefoni: 020 237 784, fax: 020 237 784, 069 072 734, 069 247 051
ziro račun: 510-23426-87
mradisa@cg.yu s-nikola@cg.yu
PIB: 02739518302
PDV: 30/31-08380-9

Izveštaj o snimanju objekta i etažnoj razradi

Na osnovu Zahtjeva koji je privatnoj geodetskoj organizaciji "GEO-TIM" iz Podgorice podneo Drljević Momir, vlasnik objekta br.1 na kat parceli 1203 K.O.Dobrota I, 17.10.2019.godine izvršena su terenska geodetska mjerenja, odnosno snimanje objekata i etažna razrada kako se to vidi na skici premjera koja prati spisak prijava novo stanje.

-Mjerenja su izvršena sa GPS-om CS 09. Nakon terenskim mjerenja izvršena je kancelarijska obrada podataka i sačinjen je geodetski elaborat.

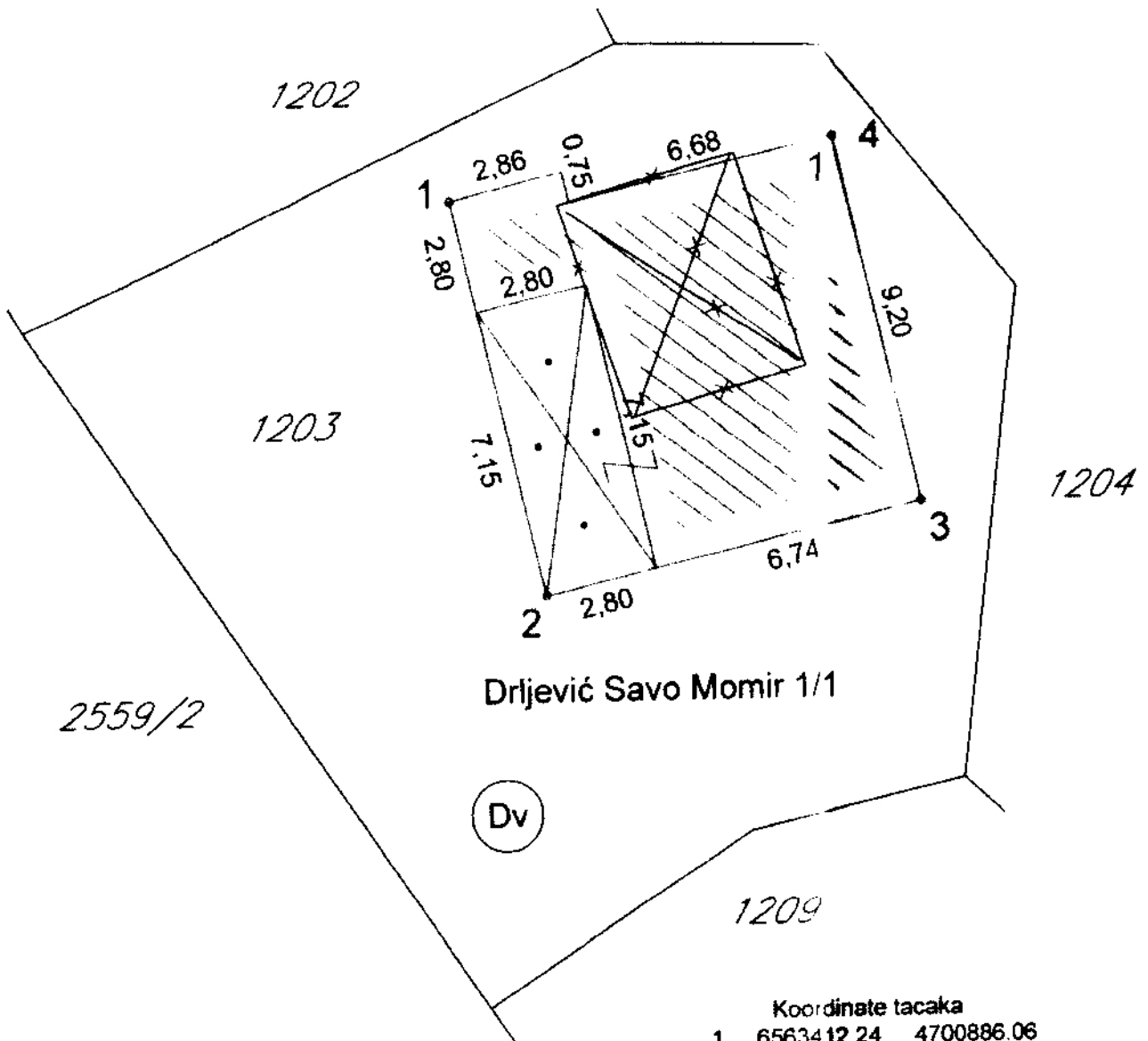
21.10.2019 god.

GEO-TIM D.O.O
[Signature]



Подручна јединица **KOTOR**
КАТ. ОПШТИНА **Dobrota I**
Општина:
Приближна размера 1: 200

Број кат. плана:
Тип адимитивне ознаке:
Величина рачунара: бр 102



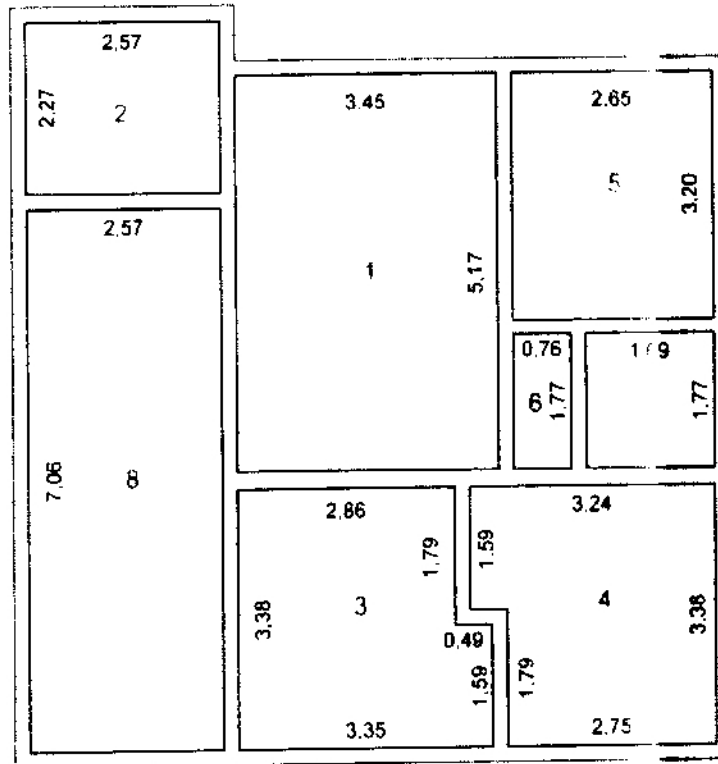
Koordinate tacaka

1	6563412.24	4700886.06
2	6563414.51	4700876.37
3	6563423.79	4700878.54
4	6563421.70	4700887.50



GEO IM
17.10.2019
2019/102

Еражна разрада објекта бр. 1
на кат. парцели 1203



Prizemlje P - PD1		
1	Dnevna soba	17.84m ²
2	Kuhinja	5.83m ²
3	Soba	10.45m ²
4	Soba	10.07m ²
5	Soba	8.48m ²
6	Hodnik	1.35m ²
7	Wc	2.99m ²
8	Terasa	18.14m ²
Stambeni prostor ukupno :		75.15m ²



17.10.2019
Dobrota I, 2019 god
[Signature]

STARO STANJE

Matični broj	Naziv nosioca prava na nepokretnost i adresa	Broj parcele	Zgrada	Uraz (kucni broj)	Sprat	Broj dijela zgrade	Sobnost	Potes ili ulica i kucni broj	Opim prava		Sifra načina korišćenja nepokretnosti	Površina			Teret ograničenja	Titular	Broj promjera i datum pravosnažnosti	
									Na zemljištu	Na zgradi		na	a	m				
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	Drljević Savo Momir 1/1	1203	1								Zg za odmor-vikendica			25				
											Dv	03	41					
			Zgrada za odmor - vikendica															
	Drljević Savo Momir 1/1	1203	1		P	1919					nasleđe	Zg za odmor-vikendica		25				
			1		P	1					stambeni prostor		25					
IZNOS 1:																		
03 66																		



Spisak prijava 25/19
[Signature]

GEO-TIM
Obradio
za GEO-TIM d.o.o.
Ljubisa Labovic geodet inženjer



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

LICENCA

*Kojom se potvrđuje da je
Društvo sa ograničenom odgovornošću za izvođenje geodetskih radova i usluga*

"GEO-TIM" d.o.o. PODGORICA

Ul. Studentska 44 Podgorica. dana 17.12.2018. godine, ispunila uslove za

IZVOĐENJE GEODETSKIH RADOVA NA ODRŽAVANJU

DRŽAVNI PREMJER, KATASTAR NEPOKRETNOSTI I VODOVA



Broj: 02-8003/3

Podgorica, 17.12.2018.godine

DIREKTOR
DRAŽAN KOVAČEVIĆ





Republika Crna Gora
Vlada Republike Crne Gore
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Broj: 02-93/2-06

Podgorica, 14.04.2006 god

Na osnovu člana 15 stav 2. i člana 104. stav 2. Zakona o državnom premjeru i katastru i upisima prava na nepokretnostima ("Službeni list RCG", broj 55/2000), i čl. 5 Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o tehničkoj dokumentaciji i izvođenju geodetskih radova ("Sl. list RCG, br. 17/2002),

UPRAVA ZA NEKRETNINE izdaje

U V J E R E N J E
ZA IZVOĐENJE GEODETSKIH RADOVA

Kojim se potvrđuje da je

LABOVIĆ RADA LJUBIŠA,
geodetski tehničar

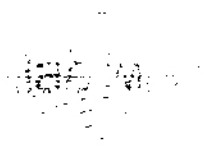
rođen 25.01.1969. god. u Majdanpeku, stekao ovlaštenja za izvođenje geodetskih radova iz sledećih oblasti:

1. državnog premjera i katastra nepokretnosti
2. geodetski radovi u inženjersko-tehničkim oblastima

Dostaviti
-imenovanom
-arhivi
-dosije

DIREKTOR,
Rajko Janković





Merenje izvrsio:

Dejan Lalovic
Dejan Lalović, MSc inž. geod.
Tehnički saradnik

MP

Ankica Milinkovic
Ankica Milinković, MSc inž. geod.
Rukovodilac laboratorije



Prilog 1



Prilog 2





- Tacke
- ▲ Linije
- Površine
- Opštine
- ▨ Katastarske opštine
- ▩ Parcele
- ▧ Objekti
- ▦ Crna Gora
- ▥ Opštine
- ▤ Katastarske opštine
- ▣ Parcele WFS
- ▢ Objekti WFS
- © Orofoto 2018
- Open Street Map

5228632

2089116



1:1000

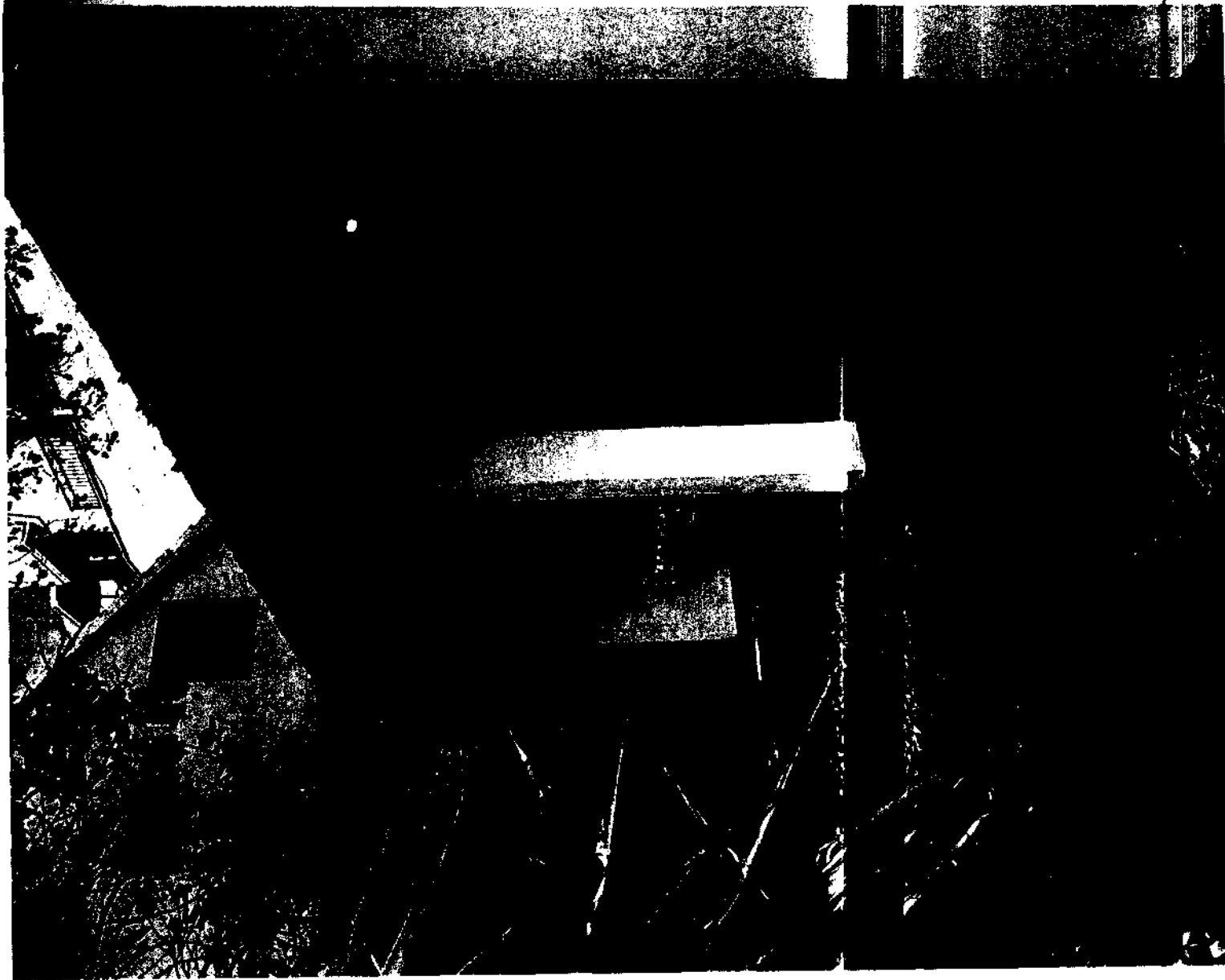
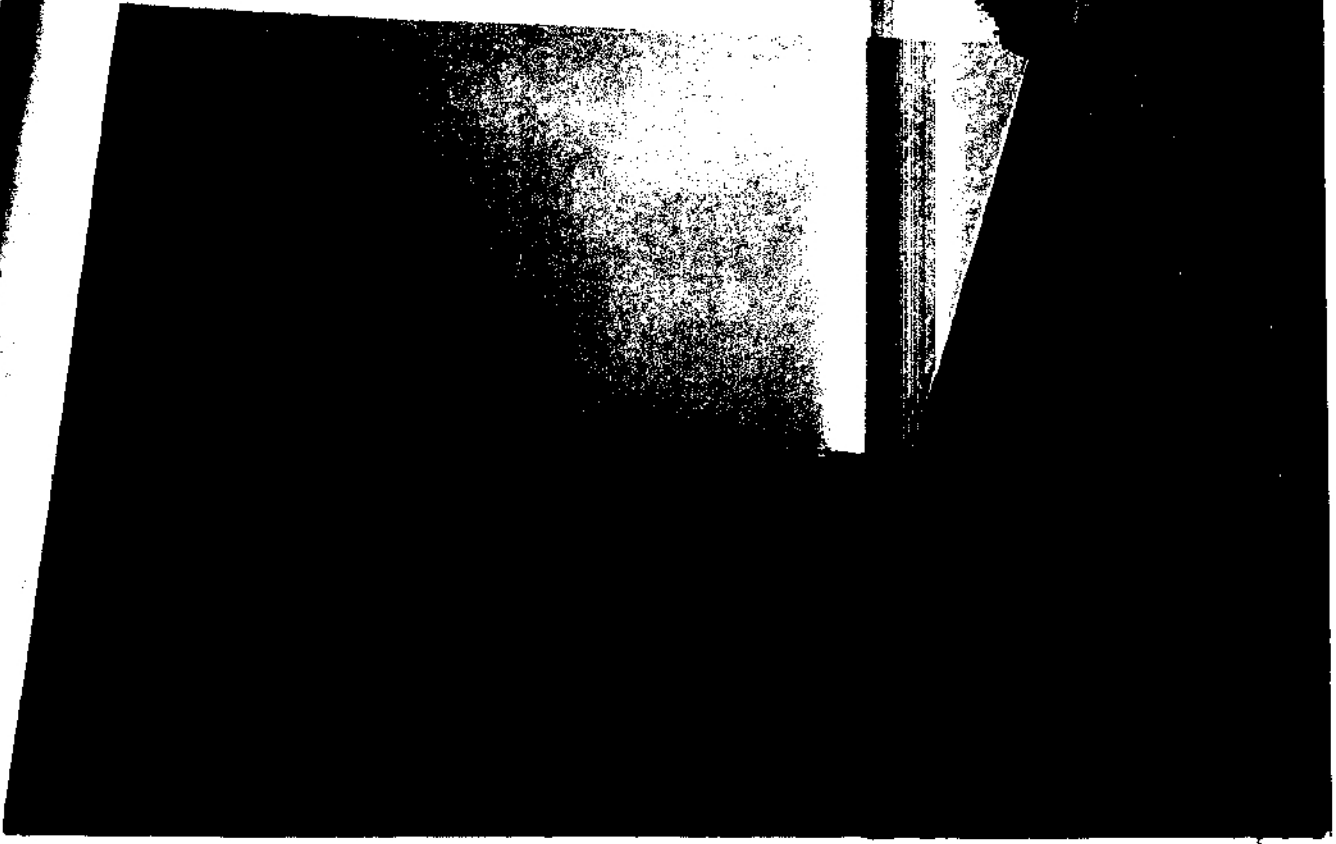
Kreirano 10:05 29/12/2020 Copyright © UZN



Prilog 3







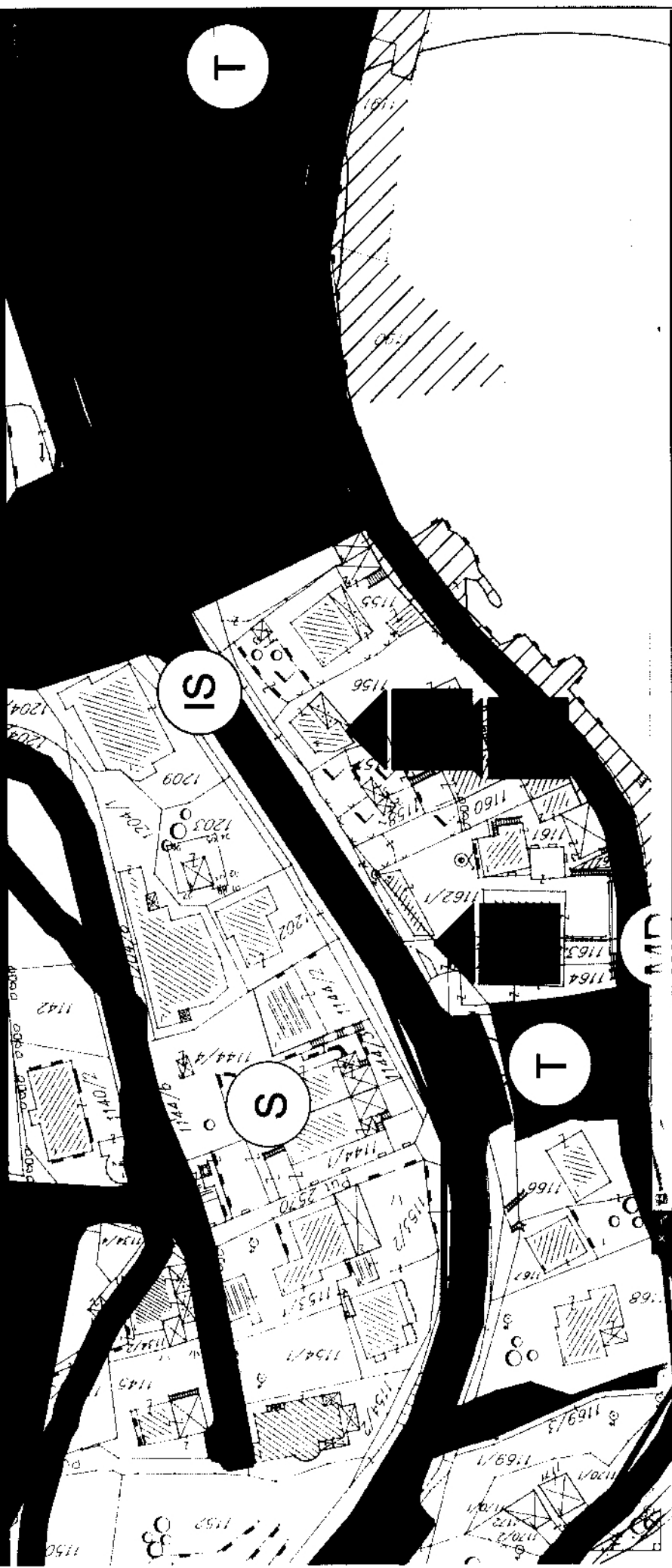






Prilog 4





Prilog 5



Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 29.12.2020 09:26

PODRUČNA JEDINICA
KOTOR

Datum: 29.12.2020 09:26

KO: DOBROTA I

LIST NEPOKRETNOSTI 675 - PREPIS

Podaci o parceli							
Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m ²	Prihod
1203	1	9 43	05.05.2020	DOBROTA	Porodična stambena zgrada ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	90	0.00
1203		9 43	05.05.2020	DOBROTA	Dvorište ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	276	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	DRLJEVIĆ SAVO MOMIR *	Korišćenje	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta					
Broj/podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1203	1	Porodična stambena zgrada NASLJEDE	919	PRIZEMNA ZGRADA 90	Svojina 1/1 DRLJEVIĆ SAVO MOMIR *
1203	1	Stambeni prostor NASLJEDE	1	Prizemlje 75	Svojina 1/1 DRLJEVIĆ SAVO MOMIR *

Podaci o teretima i ograničenjima						
Broj/podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa	Opis prava
1203	1	1	1	Stambeni prostor	05.05.2020	Nema dozvolu ZABILJEŽBA OBJEKTA IZGRADENOG BEZ GRAĐEVINSKE DOZVOLE
1203	1		0	Porodična stambena zgrada	05.05.2020	Korišćenje za upotrebu zgrade
1203	1		1	Porodična	05.05.2020	Nema dozvolu ZABILJEŽBA OBJEKTA IZGRADENOG



stambena zgrada

BEZ GRAĐEVINSKE DOZVOLE

